

## **PARTICIPANT(S) :**

Professionnels du secteur de l'immobilier.

## **ORGANISATION :**

**Durée :** 14 heures

**Lieux :** Campus du lac ou Campus de Libourne

## **INTERVENANT(S) :**

Formateur expert en Immobilier.

## **VALIDATION DE LA FORMATION :**

L'intervenant mesurera, tout au long de la formation, l'acquisition des connaissances des participants à travers la mise en place de situation in situ.

Délivrance d'une attestation de formation conforme à la législation en vigueur.

Un support de cours sera remis à chaque participant.

### **CAMPUS DU LAC**

N° SIRET 410 581 102 00010

Code APE-NAF 8542Z

N° Existence 7233 042 4333

### Site de Bordeaux

10 rue René Cassin - CS 31996 -

33071 Bordeaux Cedex

Tél. 05 56 79 52 00

campus@formation-lac.com

### Site de Libourne

7 Bis rue Max Linder

33504 Libourne Cedex

Tél : 05 57 25 40 40

campus@formation-lac.com

## **OBJECTIFS**

### **Nature de l'action : Acquisition de compétences**

- Susciter la bonne impression qui fera la différence entre plusieurs biens.
- Pouvoir s'imaginer chez soi avec son mobilier et une décoration répondant aux goûts des acheteurs.
- Mettre en avant l'impression d'espace, la luminosité et les couleurs.
- Supprimer les odeurs et les éléments trop personnels.

## **MÉTHODES ET OUTILS PEDAGOGIQUES**

Dynamique pédagogique qui favorise l'engagement de chacun dans une vraie réflexion.

L'interactivité sera soutenue par l'alternance d'apports théoriques, d'analyse de pratiques et de partages collectifs des expériences.

## **CONTENU DU PROGRAMME**

### **EFFECTUER UN ETAT DES LIEUX ET ETABLIR UN DIAGNOSTIC CONSEIL.**

### **EFFECTUER DES CHOIX QUI VALORISENT LA SURFACE HABITABLE.**

- Agencement du mobilier et décoration.
- Petites réparations.
- Des revêtements aux accessoires : penser à tous les détails visuels..... autant de points pouvant faire fuir les acheteurs puisque nous savons que la première impression s'effectue dans les deux premières minutes.

### **REALISER UNE MISE EN SCENE DECORATIVE.**

### **METTRE EN ŒUVRE DES PRECONISATIONS SIMPLES DE VALORISATION DU BIEN IMMOBILIER.**